

Приложение
к постановлению администрации муниципального образования
сельского поселения «село Лесная»
от 04.06.2015 г. № 12

Градостроительный план земельного участка

R	U	3	0	1	3	2	0	0	0	0	0	2	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

сельское поселение «село Лесная»
(муниципальный район или городской округ)
с. Лесная
(поселение)

Кадастровый номер земельного участка 82:01:000006:114;

Описание местоположения границ земельного участка с. Лесная.

Площадь земельного участка 0,2050 га

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства) _____

План подготовлен:

Сиверина Евгения Алексеевна. Заместитель главы администрации
муниципального образования сельского поселения «село Лесная».
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П. 04 июня 2015 г./ /К.П. Харитонов Глава администрации
муниципального образования сельское поселение «село
Лесная» / /
(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Представлен Администрацией муниципального образования сельское
поселение «село
Лесная»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

Утвержден постановлением администрации муниципального образования
сельское поселение «село Лесная» от 04.06.2015 года № 12
(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего

исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования <1>



___1:2000_(масштаб)

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства <2> ,<3>

_____(масштаб) **«Градостроительный регламент не установлен»**

Градостроительный план на линейные объекты создается на основании картографического материала, выполненного в масштабе:1:50000, 1:100000, 1:200000, 1:500000(при подготовке картографического материала необходимо руководствоваться требованиями федерального/регионального законодательства) <4>

Площадь земельного участка 0,2050 га. <2> , <3> , <4>

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно-расположенных земельных участков (ситуационный план); <2> , <4>
- границы земельного участка и координаты поворотных точек; <2> , <3> , <4>

- красные линии; <2> , <3> , <4>

- обозначение существующих (на дату предоставления документа) объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства) и их номера по порядку, в том числе

несоответствующих градостроительному регламенту; <2> , <4>

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство; <2>, <4>

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд и номера этих зон по порядку (на основании документации по планировке территории, в соответствии с которыми принято решение о выкупе, резервировании с последующим выкупом); <2>, <3>, <4>

- места допустимого размещения объекта капитального строительства; <2>, <4>

- информация об ограничениях в использовании земельного участка (зоны охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны); <2> , <4>

- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии); <2> , <3>, <4>

- параметры разрешенного строительства. <2>

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе (1:____), выполненной _____

дата

(наименование кадастрового инженера)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан _____

(дата, наименование организации)

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства <1>, <2>, <3>, <4>

Земельный участок, предназначенный под строительство домов
квартирного типа до 3-х этажей с участками, вид разрешенного
использования в соответствии правилами землепользования и застройки,
утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального
образования сельского поселения «село Тигиль» от 24.02.2012 № 153 «Об
утверждении Правил землепользования и застройки муниципального
образования сельского поселения «село Тигиль».

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка <2> , <3>, <4> основные виды разрешенного использования земельного участка:

градостроительным регламентом не установлены;

условно разрешенные виды использования земельного участка:

градостроительным регламентом не установлены;

вспомогательные виды использования земельного участка:

градостроительным регламентом не установлены;

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства <2>

Назначение объекта капитального строительства

N _____, _____.
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь **<2>**:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва. согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (га)
							макс .	мин.	
82:01:000006:114	-	-	-	-	0,2050	-	-	-	-

градостроительного плана)

_____,
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о
включении выявленного объекта культурного наследия в реестр,
реквизиты этого решения) гистрационный номер в
реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о разделении земельного участка <2> , <3> , <4>

Возможность разделения не определена _____.

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность
или невозможность разделения)

<1> При отсутствии правил землепользования и
застройки, но не позднее 1 января 2012 года, заполняется на
основании документации по планировке территории.

<2> Заполняется на земельные участки, на которые
действие градостроительного регламента распространяется.

<3> Заполняется на земельный участок, на который
градостроительный регламент не устанавливается.

<4> Заполняется на земельный участок, на который
градостроительный регламент не распространяется.